

武汉恒大文化旅游城 1-2#地块 18#、21#、25#、29-31#楼及周边园建及园林绿化工程
(招标编号：/)

项目所在地区：湖北省,鄂州市

一、招标条件

本武汉恒大文化旅游城 1-2#地块 18#、21#、25#、29-31#楼及周边园建及园林绿化工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 970 万元，招标人为湖北嘉翔旅游开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。二、项目概况和招标范围

规模：详见本公告“其他”内容

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)武汉恒大文化旅游城 1-2#地块 18#、21#、25#、29-31#楼及周边园建及园林绿化工程；

三、投标人资格要求

(001 武汉恒大文化旅游城 1-2#地块 18#、21#、25#、29-31#楼及周边园建及园林绿化工程)的投标人资格能力要求：详见本公告“其他”内容；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 02 日 17 时 00 分到 2024 年 08 月 26 日 10 时 00 分 获取方式：由法定代表人持法定代表人身份证明书原件或法定代表人授权委托人持法定代表人授权委托书原件并携带本人二代身份证原件于公告中“公告发布时间”到中技国际招标有限公司湖北分公司地址：武汉市江岸区绿地汉口中心 S11 栋 2405 室) 领取招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 26 日 10 时 00 分 递交方式：中技国际招标有限公司湖北分公司地址：武汉市江岸区绿地汉口中心 S11 栋 2405 室) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 26 日 10 时 00 分 开标地点：中技国际招标有限公司湖北分公司地址：武汉市江岸区绿地汉口中心 S11

栋 2405 室)

七、其他

武汉恒大文化旅游城 1-2#地块 18#、21#、25#、29-31#楼及周边园建及园林绿化工程招标公告

1.项目概况与招标范围

1.1 项目概况 建设地点:湖北省鄂州市华容区庙岭镇金碧大道与红莲湖大道交汇处武汉恒大文化旅游城项目区。

建设规模:硬景面积:9307 平方米·绿化面积,21859 平方米

其他:本次招标项目不属于政府采购工程。本项目属性:项目未预留份额专门面向中小企业采购。

1.2 招标范围:武汉恒大文化旅游城 1-2#地块 18#、21#、25#、29-31#楼及周边园建及园林绿化工程的施工·包括但不限于除①家具类:沙发茶几、坐凳、沙发坐垫靠垫、移动花箱②游乐设施类:橡胶地垫、儿童游乐设施及游乐场标识;③园林绿化类:花境、时花;④其他:沥青路面及沥青路面基层、铁艺大门、道闸、岗亭之外的施工图及工程量清单范围内的全部内容。(具体详见招标人用户需求书)

2.标段划分:1 个标段

3.计划工期:120 日历天·具体开工日期以甲方现场管理代表签发的开工令确定的开工日期为准。

4.投标限价:970.71 万元

5.投标人资格要求(投标人应同时具备以下资格条件)

(1) 投标人须为在中国境内依法注册的法人或其他组织·具有独立承担民事责任的能力·营业执照经营范围需含园林绿化施工相关经营内容;

(2) 投标人近 5 年(自投标截止之日往前推算 5 年·以合同签订时间为准)完成过类似项目的景观绿化施工业绩(类似项目是指:合同金额不少于 970.71 万元的景观绿化施工;业绩证明材料提供:中标通知书(如有)、合同协议书);

(3) 投标人拟派的项目负责人具有园林相关专业高级及以上专业技术职称·或具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师资格(同时持有有效的安全生产考核合格证书)·且无在建施工项目;近 5 年内(自投标截止之日往前推算 5 年·以合同签订时间为准)担任过类似项目施工负责人业绩(类似项目是指:合同金额不少于 970.71 万元的景观绿化施工;业绩

证明材料提供：中标通知书（如有）、合同协议书，证明材料需体现项目负责人信息，如未体现另需提供其他补充证明材料。）

（4）投标人提供经会计师事务所或审计机构审计的 2021 年、2022 年、2023 年财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）扫描件（如投标人公司成立未满三年的提供自成立以来财务报告）。

（5）投标人、法定代表人或项目负责人在信用中国网站或中国执行信息公开网上被列入的失信被执行人名单或依法被限制投标资格的将被拒绝参加本次投标（提供以上所列单位及人员在中国执行信息公开网上的失信被执行人查询截图）。

（6）单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标（如同时参加投标，按投标文件递交时间较早的优先入围）；

（7）本项目不接受联合体投标。

6.资格审查办法：本项目采用资格后审，开标后由项目评标委员会对各投标人递交的投标文件进行资格审查，通过资格审查的投标人方可进行项目评标。

7.公告发布及招标文件的获取

7.1 公告发布时间：2024 年 8 月 2 日 17:00 时至 2024 年 8 月 26 日 10:00 时。

7.2 凡符合本公告要求并有意向参加本项目的投标人，由法定代表人持法定代表人身份证明书原件或法定代表人授权委托人持法定代表人授权委托书原件并携带本人二代身份证原件于公告中“公告发布时间”到中技国际招标有限公司湖北分公司地址：武汉市江岸区绿地汉口中心 S11 栋 2405 室）领取招标文件。

7.3.招标文件领取方式：现场领取，不受理电子邮件领取。

8.投标文件递交截止时间及地点：2024 年 8 月 26 日 10 时 00 分前，送达武汉市江岸区绿地汉口中心 S11 栋 2405 室，逾期送达或不符合招标文件规定的投标文件恕不接受。

9.其他：自领取招标文件之时起，投标人应保证其在投标过程中提供的通讯手段（电话、传真、联系人）一直有效，以保证往来函件（补遗书、澄清等）能及时通知投标人，并能及时反馈信息，否则招标人不承担由此引起的一切后果。

10.招标公告发布平台：《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cebpubservice.com>）。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：湖北嘉翔旅游开发有限公司

地 址：湖北省鄂州市华容区庙岭镇金碧大道与红莲湖大道交汇处武汉恒大文化旅游城项目区

联 系 人：肖涛

电 话：18186600486

电子邮件：/

招标代理机构：中技国际招标有限公司

地 址：湖北分公司地址：武汉市江岸区后湖绿地汉口中心 S11 栋写字楼 2405 室

联 系 人：王玲、吴慧苗

电 话：027-85880139

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴慧苗（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

