

襄州区古驿镇第二初级中学学生食堂维修改造项目竞争性磋商公告

(招标编号: XYZJ-2024072901)

项目所在地区: 湖北省, 襄阳市, 襄州区

一、招标条件

本襄州区古驿镇第二初级中学学生食堂维修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 2024 年义务教育薄弱环节改善与能力提升补助资金 31.473926 万元,招标人为襄阳市襄州区古驿镇第二初级中学。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 预算金额: 314739.26 元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)襄州区古驿镇第二初级中学学生食堂维修改造项目;

三、投标人资格要求

(001 襄州区古驿镇第二初级中学学生食堂维修改造项目)的投标人资格能力要求: 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定, 即:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的, 不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体, 未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求:

本项目为专门面向中小企业的项目，需落实政府采购促进中小企业发展政策；政府采购强制、优先采购节能产品政策；政府采购优先采购环保产品政策；政府采购支持监狱企业发展政策；政府采购关于促进残疾人就业政策等相关政府采购政策。

6、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须是中国境内注册的独立法人，持有合法有效的营业执照；

（2）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；具有有效安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格（须提供身份证、注册证、安全生产考核 B 证及无在建工程承诺书）；

（3）项目技术负责人具有相关专业中级及以上职称；其他人员（施工员、质量员、材料员、资料员）具有相关的岗位证或资格证书或培训合格证书，安全员须取得安全生产考核合格证书 C 证；

（4）财务要求：近年财务状况良好，提供 2023 年度完整的财务审计报告（年报）（必须是经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告），无亏损（新成立的单位若有或应有按最近的年份提供）；

（5）投标人必须未被列入“信用中国”网站失信被执行人、重大税收违法失信主体和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单，提供“信用中国”及“中国政府采购网”查询截图并加盖公章（查询日期以公告发布后日期为准）。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 30 日 09 时 00 分到 2024 年 08 月 05 日 17 时 00 分

获取方式：本项目须被委托人到现场报名并携带以下资料：（核原件留复印件，原件必须真实有效，复印件须加盖公章装订成册且与原件一致，复印件不退）：1、法定代表人资格证明及法人身份证或法人授权委托书（被委托人须为拟派本项目经理）及被授权人身份证；2、本磋商公告中第二条申请人的资格要求中列明的所有资料；售价 400 元/套。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 12 日 09 时 30 分

递交方式：襄阳卓建工程管理有限公司（襄阳市襄州区育红路 1 号）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 12 日 09 时 30 分

开标地点：襄阳卓建工程管理有限公司(襄阳市襄州区育红路1号)

七、其他

一、项目基本情况

- 1、项目编号：XYZJ-2024072901
- 2、项目名称：襄州区古驿镇第二初级中学学生食堂维修改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：314739.26 元
- 5、最高限价：314739.26 元
- 6、采购需求：
 - 6.1 采购内容：古驿镇第二初级中学学生食堂维修改造, 详见工程量清单；现场施工以甲方要求为准, 按实际完成工程量结算。
 - 6.2 质量目标：合格
- 7、合同履行期限：签订合同后 30 日历天内完成
- 8、本项目（是/否）接受联合体投标：否
- 9、是否可采购进口产品：否
- 10、本项目（是/否）专门面向中小微企业：是

二、申请人的资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：
 - （1）具有独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - （6）法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。
- 3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。
- 4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目为专门面向中小企业的项目，需落实政府采购促进中小企业发展政策 政府采购强制、优先采购节能产品政策 政府采购优先采购环保产品政策 政府采购支持监狱企业发展政策；政府采购关于促进残疾人就业政策等相关政府采购政策。

6、本项目的特定资格要求：

（1）供应商须是中国境内注册的独立法人，持有合法有效的营业执照；

（2）供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质；具有有效安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；供应商拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格（须提供身份证、注册证、安全生产考核 B 证及无在建工程承诺书）；

（3）项目技术负责人具有相关专业中级及以上职称；其他人员（施工员、质量员、材料员、资料员）具有相关的岗位证或资格证书或培训合格证书，安全员须取得安全生产考核合格证书 C 证；

（4）财务要求：近年财务状况良好，提供 2023 年度完整的财务审计报告（年报）（必须是经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告），无亏损（新成立的单位若有或应有按最近的年份提供）；

（5）投标人必须未被列入“信用中国”网站失信被执行人、重大税收违法失信主体和“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单，提供“信用中国”及“中国政府采购网”查询截图并加盖公章（查询日期以公告发布后日期为准）。

三、获取采购文件

1、时间：2024 年 7 月 30 日至 2024 年 8 月 5 日，每天上午 09:00 至 12:00，下午 14:30 至 17:00（北京时间，逾期不予受理）

2、地点：襄阳卓建工程管理有限公司（襄阳市襄州区育红路 1 号）

3、方式：

本项目须被委托人到现场报名并携带以下资料：（核原件留复印件，原件必须真实有效，复印件须加盖公章装订成册且与原件一致，复印件不退）：

1、法定代表人资格证明及法人身份证或法人授权委托书（被委托人须为拟派本项目经理）及被授权人身份证；

2、本磋商公告中第二条申请人的资格要求中列明的所有资料。

3、售价：400(元)，售后不退。

四、响应文件递交截止时间：2024 年 8 月 12 日 9 时 30 分(逾期视为无效)；

开标时间：2024 年 8 月 12 日 9 时 30 分。

五、响应文件送达地点：襄阳卓建工程管理有限公司会议室（襄阳市襄州区育红路 1 号）

六、发布公告的媒体：本公告在中国招标投标公共服务平台官网上发布。

七、联系方式：

采 购 人：襄阳市襄州区古驿镇第二初级中学

联 系 人：宋华敏

联系电话：13871632536

代理机构：襄阳卓建工程管理有限公司

地 址：襄阳市襄州区育红路 1 号

联 系 人：易建杰

电 话：13508669384

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：襄阳市襄州区古驿镇第二初级中学

地 址：襄阳市襄州区古驿镇

联 系 人：宋华敏

电 话：13871632536

电子邮件：723903387@qq.com

招标代理机构：襄阳卓建工程管理有限公司

地 址：襄阳市襄州区育红路 1 号

联 系 人：易建杰

电 话：13508669384

电子邮件：1062024975@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）