

湖北仙桃农村商业银行营业用房建设及装修改造设计单位入围项目招标公告
(招标编号: HZTD-2024103)

项目所在地区: 湖北省

一、招标条件

本湖北仙桃农村商业银行营业用房建设及装修改造设计单位入围项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金自有资金, 招标人为湖北仙桃农村商业银行股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为2个标段, 本次招标为其中的:

(001)1包: 营业用房建设综合设计服务包;

(002)2包: 营业用房精装修设计服务包;

三、投标人资格要求

(0011包: 营业用房建设综合设计服务包)的投标人资格能力要求:

1. 投标人须为在中华人民共和国境内注册, 具有独立法人资格的单位;
2. 投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质(改革后新资质: 工程设计综合资质); 或建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质; 或建筑工程专业设计乙级及以上资质(提供资质证书材料);
3. 投标人近三年(2021年7月至本项目投标截止时间以来)内在经营活动中没有重大违法和不良记录: (1) 未被依法暂停或者取消投标资格, 且在限制投标期限内的; (2) 没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照; (3) 未处于进入清算程序, 或被宣告破产, 或其他丧失履约能力的情形; (4) 未发生重大质量问题(以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准); (5) 投标人及其法定代表人无行贿犯罪行为(提供承诺函);
4. 投标人未被“信用中国(www.creditchina.gov.cn)”列入失信被执行人名

单、重大税收违法失信主体，未被“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供公告发布时间后的官网查询截图）；

5. 投标人在与湖北仙桃农村商业银行的项目合作过程中（如有），没有合同违约、泄露湖北仙桃农村商业银行商业秘密或技术秘密等非公开信息等事件（提供承诺函）；

6. 本包号不允许联合体参与（注：因系统功能原因无法按包号分别勾选联合体的要求，如前后要求不一致时，以此处要求为准）。；

（0022包：营业用房精装修设计服务包）的投标人资格能力要求：

1. 投标人须为在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的单位；
2. 投标人须同时具有建设行政主管部门颁发的A和B两项资质（提供资质证书材料）：A. 建筑装饰工程设计专项资质乙级及以上资质（改革前旧资质）或建筑装饰工程通用专业乙级及以上资质（改革后新资质）；和B. 消防设施工程设计专项乙级及以上资质（改革前旧资质）或消防设施工程通用专业乙级及以上资质（改革后新资质）；
3. 投标人近三年（2021年7月至投标文件递交截止时间）具有同类办公楼或网点装修改造设计项目业绩（须提供中标通知书或合同协议书或结算发票等证明材料）；
4. 投标人近三年（2021年7月至本项目投标截止时间以来）内在经营活动中没有重大违法和不良记录：（1）未被依法暂停或者取消投标资格，且在限制投标期限内的；（2）没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；（3）未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；（4）未发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；（5）投标人及其法定代表人无行贿犯罪行为（提供承诺函）；
5. 投标人未被“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体，未被“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供公告发布时间后的官网查询截图）；

湖北仙桃农村商业银行

6. 投标人在与湖北仙桃农村商业银行的项目合作过程中（如有），没有合同违约、泄露湖北仙桃农村商业银行商业秘密或技术秘密等非公开信息等事件（提供承诺函）；

7. 本包号接受投标人以联合体形式参与投标（注：因系统功能原因无法按包号分别勾选联合体的要求，如前后要求不一致时，以此处要求为准）。；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年07月29日 09时00分到2024年08月05日 17时00分

获取方式：在武汉市江岸区石桥1路18号创立方产业园9号楼3层湖北华中天地国际工程咨询有限公司（汉口）现场领取招标文件（12:00至14:00时为休息时间）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年08月22日 15时00分

递交方式：武汉市江岸区石桥1路18号创立方产业园9号楼3层湖北华中天地国际工程咨询有限公司（汉口）会议室现场纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月22日 15时00分

开标地点：武汉市江岸区石桥1路18号创立方产业园9号楼3层湖北华中天地国际工程咨询有限公司（汉口）会议室现场

七、其他

湖北仙桃农村商业银行营业用房建设及装修改造设计单位入围项目招标公告

（招标编号：HZTD-2024103）

湖北仙桃农村商业银行营业用房建设及装修改造设计单位入围项目已由湖北仙桃农村商业银行股份有限公司批准采购，采购资金来源自筹，招标人为湖北仙桃农村商业银行股份有限公司，招标代理机构为湖北华中天地国际工程咨询有限公司。本项目采用公开招标方式，欢迎合格投标人报名参加本项目的投标。

一、项目概况：

1.1 招标内容：本项目共计分为2个包（投标人仅被允许参与其中一个包号的投标，在报名时参与包号经招标代理机构确认后不得更改），投标人在服务期限内为招标人按包号的内容要求分别提供营业用房建设设计或精装修设计服务工

作，具体服务内容及要求详见招标文件第五章“采购需求”。具体各包号入围数量如下：

1包：营业用房建设综合设计服务包，确定2家入围供应商；

2包：营业用房精装修设计服务包，确定2家入围供应商。

备注：根据招标人工作需要，招标人可启用1包入围供应商承担2包的设计服务工作。

1.2服务期限：自合同签订之日起3年。

1.3具体采购项目以招标人实际授予项目为准，招标人不承诺在入围有效期内授予入围供应商实际采购项目数量及金额；招标人保留入围期内，根据招标人对入围供应商的管理制度，终止与供应商合作的权利，且无需承担任何赔偿责任。

二、投标人资格要求：

（1）1包投标人资格要求

2.1投标人须为在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的单位；

2.2投标人须具有建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质（改革后新资质：工程设计综合资质）；或建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质；或建筑工程专业设计乙级及以上资质（提供资质证书材料）；

2.3投标人近三年（2021年7月至本项目投标截止时间以来）内在经营活动中没有重大违法和不良记录：（1）未被依法暂停或者取消投标资格，且在限制投标期限内的；（2）没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；（3）未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（4）未发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；（5）投标人及其法定代表人无行贿犯罪行为（提供承诺函）；

2.4投标人未被“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体，未被“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供公告发布时间后的官网查询截图）；

2.5投标人在与湖北仙桃农村商业银行的项目合作过程中（如有），没有合同违

约、泄露湖北仙桃农村商业银行商业秘密或技术秘密等非公开信息等事件（提供承诺函）；

2.6本包号不允许联合体参与（注：因系统功能原因无法按包号分别勾选联合体的要求，如前后要求不一致时，以此处要求为准）。

（2）2包投标人资格要求

2.1投标人须为在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格的单位；

2.2投标人须同时具有建设行政主管部门颁发的A和B两项资质（提供资质证书材料）：A. 建筑装饰工程设计专项资质乙级及以上资质（改革前旧资质）或建筑装饰工程通用专业乙级及以上资质（改革后新资质）；和B. 消防设施工程设计专项乙级及以上资质（改革前旧资质）或消防设施工程通用专业乙级及以上资质（改革后新资质）；

2.3投标人近三年（2021年7月至投标文件递交截止时间）具有同类办公楼或网点装修改造设计项目业绩（须提供中标通知书或合同协议书或结算发票等证明材料）；

2.4投标人近三年（2021年7月至本项目投标截止时间以来）内在经营活动中没有重大违法和不良记录：（1）未被依法暂停或者取消投标资格，且在限制投标期限内的；（2）没有被责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照；（3）未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

（4）未发生重大质量问题（以相关行业主管部门的行政处罚决定或司法机关出具的有关法律文书为准）；（5）投标人及其法定代表人无行贿犯罪行为（提供承诺函）；

2.5投标人未被“信用中国（www.creditchina.gov.cn）”列入失信被执行人名单、重大税收违法失信主体，未被“中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）”列入政府采购严重违法失信行为记录名单（提供公告发布时间后的官网查询截图）；

2.6投标人在与湖北仙桃农村商业银行的项目合作过程中（如有），没有合同违约、泄露湖北仙桃农村商业银行商业秘密或技术秘密等非公开信息等事件（提供承诺函）；

2.7本包号接受投标人以联合体形式参与投标（注：因系统功能原因无法按包号

分别勾选联合体的要求，如前后要求不一致时，以此处要求为准）。

三、报名及招标文件的获取：

3.1报名时间：2024年7月29日至2024年8月5日，每天上午9时至12时，下午14时至17时（北京时间）。

3.2报名地点：在武汉市江岸区石桥1路18号创立方产业园9号楼3层湖北华中天地国际工程咨询有限公司（汉口），现场报名成功后获取招标文件。

3.3文件售价：人民币500元/套，售后不退。

3.4报名时须提供：法定代表人授权委托书原件（须注明项目名称、参与包号）、联合体协议书（2包如涉及，格式详见附件1。）、委托代理人身份证原件（须提供加盖公章复印件，并现场核验原件）及开票资料【含①开票单位名称、②纳税人识别号（或统一社会信用代码）、③开票代码（如有）、④营业执照或税务登记证地址、⑤单位联系电话、⑥开户行及账号】等上述资料一套并加盖公章。

四、投标文件的递交：

4.1投标文件递交的截止时间：2024年8月22日15:00时。

4.2投标文件递交地点：武汉市江岸区石桥1路18号创立方产业园9号楼3层湖北华中天地国际工程咨询有限公司（汉口）会议室。

4.3逾期送达或未送达指定地点或未按要求密封、签字盖章的投标文件，招标人不予受理。

五、开标时间及地点：

5.1开标时间：2024年8月22日15:00时。

5.2开标地点：武汉市江岸区石桥1路18号创立方产业园9号楼3层湖北华中天地国际工程咨询有限公司（汉口）会议室。

5.3投标人的委托代理人随身需携带法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书、身份证，出席开标会。

六、公告发布媒介：

本项目公告在《中国招标投标公共服务平台》（www.cebpubservice.com）上发布。《中国招标投标公共服务平台》为本项目公告指定发布平台，如存在其他渠道非法转载或不实信息的情况，请各供应商注意鉴别。未经招标人或招标代

理机构书面许可禁止转载，招标人及招标代理机构对任何未经书面许可的转载不承担责任。

七、联系方式：

招标人：湖北仙桃农村商业银行股份有限公司

地 址：仙桃市仙桃大道2A号

联系人：李先生

电 话：0728-3240739

招标代理机构：湖北华中天地国际工程咨询有限公司

汉口地址：武汉市江岸区石桥一路18号创立方产业园9号楼3层

联系人：张皓、叶松、陈浩

电 话：027-87320512

湖北仙桃农村商业银行股份有限公司

湖北华中天地国际工程咨询有限公司

八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖北仙桃农村商业银行股份有限公司。

九、联系方式

招 标 人：湖北仙桃农村商业银行股份有限公司

地 址：仙桃市仙桃大道2A号

联 系 人：李先生

电 话：0728-3240739

电子邮件：/

招标代理机构：湖北华中天地国际工程咨询有限公司

地 址：武汉市江岸区石桥一路18号创立方产业园9号楼3层

联 系 人：张皓、叶松、陈浩

电 话：027-87320512

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 陈浩 （签名）

招标人或其招标代理机构： 中地国际工程咨询有限公司 （盖章）



附件

联合体协议书

牵头人名称:_____

法定代表人:_____

法定住所:_____

成员名称:_____

法定代表人:_____

法定住所:_____

鉴于上述各成员单位经过友好协商,自愿组成_____

_____ (联合体名称) 联合体

, 共同参加

湖北仙桃农村商业银行股份有限公司 (招标人名称) (以下简称招标人) 湖北仙桃

农村商业银行营业用房建设及装修改造设计单位入围项目 (项目名称) 2包 (包号)

(以下简称本项目) 的投标工作并争取赢得本项目合同 (以下简称合同)。现就联

合体投标事宜订立如下协议:

1、_____ (单位名称) 为 _____

_____ (联合

体名称) 牵头人。

2、在本项目投标阶段, 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本项目投标文件编制活动, 代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 并处理与投标和中标有关的一切事务; 联合体中标后, 联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。



3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的一切义务和责任，联合体各成员单位按照内部职责的划分，承担各自所负的责任和风险，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：_____

_____。
_____。按照本条上述分工，联合体成员单位各自所承担
的合同工作量比例如下：_____

_____。
_____。

5、投标工作以及联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。

6、联合体中标后，本联合体协议是合同的附件，对联合体各成员单位有合同约束力。

7、本协议书自签署之日起生效，联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式_____份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

成员名称：_____（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

日期：_____年_____月_____日

备注：1、本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书

。

2、投标人未采用联合体投标的，不需提供联合体协议书。

