

新洲区教育系统 2024 年改建工程（李集街张店初级中学）竞争性谈判公告
（招标编号：LY-2024-04）

项目所在地区：湖北省,武汉市,新洲区

一、招标条件

本新洲区教育系统 2024 年改建工程（李集街张店初级中学）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 44.627932 万元，招标人为武汉市新洲区李集街张店初级中学。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 主要建设内容包括教学楼、行政楼、实验楼、运动场地、食堂、校舍、停车场地、公厕、围墙维护以及强电、弱电改造等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新洲区教育系统 2024 年改建工程（李集街张店初级中学）；

三、投标人资格要求

(001 新洲区教育系统 2024 年改建工程（李集街张店初级中学）)的投标人资格能力要求：

(一)、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

2、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

3、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

(二) 项目的特定资格要求:

1. 供应商应是在中华人民共和国境内注册并取得营业执照的独立法人;
 2. 供应商须具备建筑工程施工总承包三级及以上资质; 须具有建设行政主管部门颁发的有效期内的安全生产许可证;
 3. (1) 供应商拟派本项目的项目经理须是建筑工程专业二级及以上注册建造师, 提供项目经理的注册证、执业资格证、安全生产考核 B 证、身份证、学历证、劳动合同、近六个月 (至少提供 1 个月) 在本公司的社保缴纳证明, 社保缴纳证明须社保主管部门盖章; 拟派项目经理现阶段无在建工程, 且在本项目施工期间不得担任其他在建工程的项目经理的书面承诺;
(2) 拟派技术负责人须具备工程类中级及以上技术职称, 提供身份证、职称证、劳动合同以及近六个月 (至少提供 1 个月) 在本公司的社保缴纳证明, 社保缴纳证明须社保主管部门盖章;
(3) 供应商需提供五大员 (施工员、质量员、安全员、材料员、资料员) 的二代身份证、上岗证 (安全员还需提供安全生产考核合格证 C 证)、学历证、劳务合同、近六个月 (至少提供 1 个月) 在本公司的社保缴纳证明, 社保缴纳证明须社保主管部门盖章;
(4) 拟派本项目的现场关键岗位管理人员 (项目经理、技术负责人、施工员、质量员、安全员、材料员、资料员、标准员、机械员、劳务员) 至少各 1 人, 且拟派本项目现场管理人员不得相互兼任;
 4. 供应商没有处于被责令停业、财产被接管、冻结、破产状态的书面承诺书;
 5. 供应商在参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录 (以中国裁判文书网 <http://wenshu.court.gov.cn/> 行贿犯罪查询结果截图为准);
- 以上资格要求为本次招标供应商应具备的基本条件, 参加谈判的供应商必须满足要求中的所有条款, 并按照相关规定递交资格证明文件。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 07 月 25 日 09 时 00 分到 2024 年 07 月 31 日 17 时 00 分

获取方式: 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 08 月 07 日 15 时 00 分

递交方式: 武汉市新洲区城北建材城现代服务业产业园纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年08月07日 15时00分

开标地点：武汉市新洲区城北建材城现代服务业产业园

七、其他

/

八、监督部门

本招标项目的监督部门为武汉市新洲区教育局。

九、联系方式

招标人：武汉市新洲区李集街张店初级中学

地址：武汉市新洲区李集街张店东街094号

联系人：王双应

电话：89103288

电子邮件：/

招标代理机构：武汉世创锦垚工程咨询有限公司

地址：武汉市新洲区城北建材城现代服务业产业园

联系人：李媛

电话：18062656660

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）