

## 1. 招标条件

北京国际招标有限公司（以下简称“招标代理机构”）受武汉华工正源光子技术有限公司（以下简称“招标人”）的委托，拟对数通产品线高速率产品生产场地建设改造项目二期（项目名称）进行公开招标，资金来自企业资金（资金来源），欢迎潜在的投标人参加投标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目名称：数通产品线高速率产品生产场地建设改造项目二期

2.2项目编号：0610-2442NG070292-2

2.3建设地点：武汉市东湖新技术开发区高新六路源泰宇德光谷产业园

2.4项目概况：本项目为数通产品线高速率产品生产场地建设改造项目（二期）车间装修项目，位于武汉市东湖新技术开发区高新六路源泰宇德光谷产业园。

2.5招标范围：招标图纸和招标方提供的招标清单为准。主要包含：

A:土建部分：楼顶循环水钢平台空调系基础等；

B:装饰部分：根据图纸示意材料进行施工；

C:暖通部分：根据图纸示意材料进行施工；

D:动力供电：电缆、桥架、配电柜供电、设备供电、控制柜出线等；

E:自控系统：自控平台电脑系统、管道电动阀，温湿度探头、控制柜等；

F:电照：厂房净化间所有照明、插座；

G:气动工程：氮气、压缩空气管道安装，根据图纸示意材料进行施工；

H:弱电部分：消防、弱电、监控，根据图纸示意材料进行施工；

2.6计划工期：45日历天。

2.7招标控制价：802.83万元（包含暂列金38万元）。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备：

（1）在中华人民共和国境内依法注册的独立法人资格，具有有效的企业法人营业执照；

（2）住房城乡建设主管部门颁发的有效的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质同时具备建筑机电安装工程资质专业承包二级及以上资质证书；

（3）有效的安全生产许可证。

3.2其他要求（含财务要求、业绩要求、信誉要求等）：

（1）人员要求：项目经理具备建筑工程专业二级或机电工程专业二级注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B证），且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。项目技术负责人具备建筑工程相关专业/机电工程相关专业中级职称或建筑工程//机电工程专业二级注册建造师执业资格，5年以上主管施工技术经验。施工管理人员持有土建施工/建筑装饰/设备安装施工员岗位培训考核合格证书。质量管理人员持有土建施工/建筑装饰/设备安装质量员岗位培训考核合格证书。安全管理人员持有有效的安全生产考核合格证书（C证）。

（2）财务要求：申请人近三年（2021 年度、2022年度、2023 年度）具有经会计师事务所或者审计机构审计的财务报告（成立不足三年的

申请人提供成立以来的所有年度财务报告）。

(3) 业绩要求：投标人近5年完成过1项单项合同金额超过700万元的类似净化工程业绩，提供中标通知书、合同关键页（包括但不限于：项目内容、合同金额、甲乙双方盖章、日期）。

(4) 社保要求：申请人提供拟派项目经理近6个月的社会保险缴纳证明，近6个月指2024年1月至2024年6月，如有退休人员须提供退休证明及返聘合同。

(5) 信誉要求：在“国家企业信用信息公示系统”被列入严重违法失信企业名单（提供查询结果截图）；被有关部门依法列入失信惩戒对象名单或失信被执行人名单（提供信用中国网站查询结果截图）；在最近三年内申请人或其法定代表人或拟委任的项目总监有行贿犯罪行为（上述行贿犯罪行为是指被人民法院生效判决、裁定认定的行贿罪，提供承诺书等相关声明即可，无需提供裁判文书网截图等其他证明材料）；在本项目招标投标活动中存在串通投标行为（提供不参与串通投标承诺书），上述情况均将被拒绝参加本次投标。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

4. 资格审查方式

4.1 本次招标采用资格后审方式，由评标委员会对投标人进行资格审查, 所有通过资格审查的有效投标人均可参加评标。

5. 招标文件的获取

5.1 凡有意申请投标者，请于 2024年7月20日至 2024年7月24日，每日上午 9 时至 12 时，下午 14 时至 17 时(北京时间、公休日及节假日除外，下同)，在 武汉市洪山区友谊大道万盈国际21层01号持以下资料与北京国际招标有限公司联系报名并购买招标文件。

5.2 发售方式：投标单位指定专人现场购买，不接受邮寄等其他方式。投标单位购买招标文件时需提供以下材料：

- (1) 法人授权委托书（附法人及被授权人身份证复印件（加盖公章））、被授权人身份证；
- (2) 营业执照（复印件加盖公章）；
- (3) 资质证书（复印件加盖公章）；

5.3 投标单位报名时提供的报名资料仅供招标代理机构进行招标文件发售时对投标单位进行基本核查使用，投标单位最终资格审查是否合格由评标委员会评审决定。

6. 投标文件的递交

6.1 递交投标文件的截止时间（申请截止时间，下同）为2024年8月12日9时30分，地点为武汉市洪山区友谊大道万盈国际21层01号会议室。

6.2 开标时间为2024年8月12日9时30分，地点为武汉市洪山区友谊大道万盈国际21层01号会议室。

6.3 逾期送达的投标文件，不予受理。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台（http://bulletin.cebpubservice.com）上发布。

8. 联系方式

招标人：武汉华工正源光子技术有限公司  
日期：2024年7月19日  
办公地址：武汉市东湖新技术开发区华工科技园  
联系电话：18086517992  
联系人：汪工

招标代理机构：北京国际招标有限公司  
日期：2024年7月19日  
办公地址：武汉市洪山区友谊大道万盈国际21楼  
联系电话：13659897310  
联系人：杜威

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：——陈珺——（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

