

新建居住、商业、商务及绿地项目（倒口湖 A6 地块）标识标牌制作及安装工程 招标公告

（招标编号：HBCZ-21050416-242040）

项目所在地区：湖北省

一、招标条件

本新建居住、商业、商务及绿地项目（倒口湖 A6 地块）标识标牌制作及安装工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为国铁武汉置业发展有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目用地面积 29921.58 平方米，地上计容建筑面积：13.0 万平方米以内。其中居住建筑面积不大于 9.1 万平方米(含幼儿园及居住配套设施)，商业商务建筑面积不大于 39 万平方米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新建居住、商业、商务及绿地项目（倒口湖 A6 地块）标识标牌制作及安装工程；

三、投标人资格要求

(001 新建居住、商业、商务及绿地项目（倒口湖 A6 地块）标识标牌制作及安装工程)的投标人资格能力要求：1、投标人为生产厂家的，必须是在中华人民共和国境内依法经国家工商、税务机关登记注册的独立法人企业，具备本次采购产品的生产能力及销售资格。

2、投标人近 3 年内（2021 年 6 月 1 日至今）完成过 3 个具有标识标牌采购合同金额 50 万及以上 3 个及以上业绩（投标人的业绩证明应包括对应于合同复印件、服务范围的条款、时间、地点、用户名等）。

3、信誉要求：没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，近三年（2021 年 6 月 1 日至投标截止日）内没有骗取中标或严重违约或重大质量问题 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单（提供不早于投标截止时间前 20 日的网站查询截图）；未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

4、本项目不接受联合体投标。；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 12 日 08 时 30 分到 2024 年 07 月 16 日 16 时 30 分

获取方式：本项目采用线上下载方式获取标书，投标人/供应商请在本公告最下方“相关下载”版块内点击下载按钮登录并提交报名信息，报名信息审核通过后即可下载文件。未注册账号的投标人/供应商，手机验证登录成功后即免费注册为会员。首次报名填写的单位等相关信息将与账号绑定，投标人/供应商应诚信、客观、真实和准确地填写相关信息，不能弄虚作假或假冒他人名义。文件获取的具体操作流程可在湖北省成套招标股份有限公司门户网站首页右侧下载中心下载《线上获取标书操作指引》查看。线上获取标书应填写、上传的材料包括：（1）法定代表人授权书加盖公章扫描件；（2）被授权人身份证正反面照片（被授权人应与登录账号的联系人为同一人）；（3）如需缴纳信息费的还应提供付款凭证截图或照片，同时请扫码填写开票信息，电子发票开具后将以邮件形式发送至注册邮箱。下载网址：<https://www.hubeibidding.com/view/29984.html>

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 08 月 01 日 09 时 30 分

递交方式：武汉市武昌区东湖西路特 2 号平安财富中心 B 座湖北省成套招标有限公司 10 楼 1006 号会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 08 月 01 日 09 时 30 分

开标地点：武汉市武昌区东湖西路特 2 号平安财富中心 B 座湖北省成套招标有限公司 10 楼 1006 号会议室

七、其他

湖北省成套招标股份有限公司受国铁武汉置业发展有限公司委托，对其“新建居住、商业、商务及绿地项目（倒口湖 A6 地块）标识标牌制作及安装工程”进行公开招标，凡具备承担招标项目的能力、具备规定资格条件、有意投标的企业法人，均可购买招标文件参与本项目投标。

一、项目概况：

- 1、招标人名称：国铁武汉置业发展有限公司
- 2、项目名称：新建居住、商业、商务及绿地项目（倒口湖 A6 地块）标识标牌制作及安装工程（以下简称为“项目”）
- 3、项目建设地点：武昌区临江大道和规划江盛西路交汇处
- 4、项目建设规模：项目用地面积 29921.58 平方米，地上计容建筑面积：13.0 万平方米以

内。其中居住建筑面积不大于 9.1 万平方米（含幼儿园及居住配套设施），商业商务建筑面积不大于 3.9 万平方米。

5、项目总投资：19 亿元

6、资金来源：自筹

二、招标内容和范围

1、招标内容和范围：新建居住、商业、商务及绿地项目（倒口湖 A6 地块）标识标牌采购供货与安装的深化设计服务、生产制造、运输、安装、工程验收配合及售后保养维修等工作。采购数量见附件：国铁印江澜项目标识标牌采购工程量预算清单。

2、标段划分：本项目分为 1 个标段。

3、工期：30 天。

4、质量要求：合格，符合国家及地方关于标识标牌采购供货与安装的生产、安装及验收等方面的各项规范，符合配置标准和技术标准中的全部要求。

交货地点：各项目工地指定位置。

三、投标人资质要求

1、投标人为生产厂家的，必须是在中华人民共和国境内依法经国家工商、税务机关登记注册的独立法人企业，具备本次采购产品的生产能力及销售资格。

2、投标人近 3 年内（2021 年 6 月 1 日至今）完成过 3 个具有标识标牌采购合同金额 50 万及以上 3 个及以上业绩（投标人的业绩证明应包括对应于合同复印件、服务范围的条款、时间、地点、用户名等）。

3、信誉要求：没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，近三年（2021 年 6 月 1 日至投标截止日）内没有骗取中标或严重违约或重大质量问题；未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单（提供不早于投标截止时间前 20 日的网站查询截图）；未被工商行政管理机关在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单。

4、本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取

1 获取时间 2024 年 7 月 12 日起至 2024 年 7 月 16 日 每天上午 8:30~12:00 下午 14:00~16:30。

2、获取地点：本项目采用线上下载方式获取标书，投标人/供应商请在本公告最下方“相关下载”版块内点击下载按钮登录并提交报名信息，报名信息审核通过后即可下载文件。

3、未注册账号的投标人/供应商，手机验证登录成功后即免费注册为会员。首次报名填写的单位等相关信息将与账号绑定，投标人/供应商应诚信、客观、真实和准确地填写相关信息，不能弄虚作假或假冒他人名义。文件获取的具体操作流程可在湖北省成套招标股份有限公司门户网站首页右侧下载中心下载《线上获取标书操作指引》查看。

4、线上获取标书应填写、上传的材料包括：

(1) 法定代表人授权书加盖公章扫描件；

(2) 被授权人身份证正反面照片（被授权人应与登录账号的联系人为同一人）；

(3) 如需缴纳信息费的还应提供付款凭证截图或照片，同时请扫码填写开票信息，电子发票开具后将以邮件形式发送至注册邮箱。

5、售价：人民币 500 元，售后不退。

五、投标文件的递交

1、投标文件递交截止时间：2024 年 8 月 1 日上午 09 时 30 分。

2、投标文件递交地点：湖北省成套招标股份有限公司十楼 1006 号开标室

3、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

六、开标

1、开标地点：同投标文件递交地点

2、开标时间：投标文件递交的截止时间

七、发布公告的媒介

中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）

湖北省成套招标股份有限公司网（<http://www.hubeibidding.com/>）

八、联系方式

招标人：国铁武汉置业发展有限公司

地址：武昌区八一路 2 号

联系人：杨工

联系电话：15735044283

招标代理机构：湖北省成套招标股份有限公司

地址：武汉市武昌区东湖西路特 2 号平安财富中心 B 座 7-10 楼

联系人：李勇、彭坤、杨秀

联系电话：027-87816666-8526

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：国铁武汉置业发展有限公司

地 址：武昌区八一路 2 号

联 系 人：杨工

电 话：15735044283

电子邮件：/

招标代理机构：湖北省成套招标股份有限公司

地 址：武汉市武昌区东湖西路特 2 号平安财富中心 B 座 8 楼

联 系 人：李勇、彭坤、杨秀

电 话：18696175788

电子邮件：yangxiu031@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）