

新建商务、商业、居住、防护绿地项目室内精装修工程设计公开招标公告
(招标编号: HBJZ-ZC-2024-0703)

项目所在地区: 湖北省, 武汉市

一、招标条件

本新建商务、商业、居住、防护绿地项目室内精装修工程设计已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 95 万元, 招标人为武汉创启融生产业投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本次新建商务、商业、居住、防护绿地项目室内精装修工程设计范围为: 地下室电梯厅及入口灰空间、住宅架空层、住宅首层公区、住宅标准层公区、住宅样板间、办公楼首层大堂、电梯厅、走道及卫生间、办公楼标准层电梯厅、走道及卫生间。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)新建商务、商业、居住、防护绿地项目室内精装修工程设计;

三、投标人资格要求

(001 新建商务、商业、居住、防护绿地项目室内精装修工程设计)的投标人资格能力要求: 1、投标人须是在中国境内依法注册的法人、事业单位、其他组织或者自然人, 具有独立承担民事责任的能力;

2、投标人须具备中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的工程设计综合甲级资质或建筑装饰工程设计专项乙级及以上资质;

3、投标人拟派项目负责人应具备中级及以上职称证书(提供身份证、劳动合同、职称证、社保证明);

4、投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度: 提供承诺或提供企业近一年经审计的财务报告; 成立不足一年的单位提供基本开户银行出具的资信证明文件;

5、投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录: 提供承诺或提供企业缴纳税收的有效证明材料(零申报的提供加盖公章的报税网站零申报记录)和缴纳社会保障资金的有效证明材料;

6、投标截止时间之前有相关任何一条以下不良记录的投标人将被拒绝报名:

①在信用中国网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)查询“失信被执行人、税收违法黑



名单”或提供承诺；

②中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）存在行贿犯罪等不良行为记录或提供承诺。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 07 月 11 日 09 时 00 分到 2024 年 07 月 17 日 17 时 00 分

获取方式：武汉市武昌区和平大道积玉桥万达广场 11 号楼 5 层或采用线上领取或邮寄
送达形式。详见附件资料。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 07 月 31 日 09 时 30 分

递交方式：武汉市武昌区和平大道积玉桥万达广场 11 号楼 5 层纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 07 月 31 日 09 时 30 分

开标地点：武汉市武昌区和平大道积玉桥万达广场 11 号楼 5 层

七、其他

信息发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》

(<http://www.cebpubservice.com/NewIndex/index.shtml>)

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：武汉创启融生产业投资有限公司

地 址：武汉市洪山区洪山街野芷湖西路 16 号创意天地 06 号工坊 401 室

联 系 人：高工

电 话：027-87674700

电子邮件：/

招标代理机构：湖北静哲工程造价咨询有限公司

地 址：武汉市武昌区和平大道积玉桥万达广场 11 号楼 5 层

联 系 人：朱力磊、左雨

电 话：027-88921696

电子邮件：1599873109@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 左雨 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）