

2008 新长江广场防水维修项目竞争性磋商公告

(招标编号: HBT-13224183-243362)

项目所在地区: 湖北省, 武汉市

一、招标条件

本 2008 新长江广场防水维修项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为武汉市 2008 新长江广场小区第二届业主委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目为交钥匙工程, 供应商须提供小区内防水维修工程及其资金的申请与结算等相关服务

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 2008 新长江广场防水维修项目;

三、投标人资格要求

- (0012008 新长江广场防水维修项目)的投标人资格能力要求: 1) 供应商必须是中国境内依法注册的独立法人, 且具有有效的企业法人营业执照; (须提供营业执照)
- 2) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的防水防腐保温工程专业承包乙级及以上资质 (原防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质仍有效), 且具有有效的安全生产许可证; (须提供资质证书及安全生产许可证)
- 3) 供应商拟派本项目的项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师及有效的安全生产考核合格证 B 证, 且无在建工程 (须提供拟派项目经理的注册证书、安全生产考核 B 证、身份证及无在建工程承诺)
- 4) 供应商近三年 (投标截止之日往前推 3 年) 至少具有一项合同金额 70 万元及以上的住宅小区防水维修工程业绩 (时间以合同签订时间为准, 提供合同);
- 5) 供应商财务状况良好; (须提供上一年度 (2022 年度) 年经会计师事务所审计的财务报告, 或非良好情况的甲方可进行惩罚的承诺)
- 6) 供应商参加本采购活动前三年内未被列入“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn) 失信被执行人、重大税收违法失信主体, 且承诺近三年未有被省、市级建设监管单位通报批评、列入黑名单等处罚行为; (须提供查询结果网页打印版加盖公章和承诺书, 查询时间以

磋商公告发布之后查询结果为准)

7) 供应商须出具企业、企业法定代表人、拟投入本项目的项目经理和项目技术负责人无行贿犯罪行为的承诺书并提供中国裁判文书网查询截图 (<https://wenshu.court.gov.cn/>), 查询时间以磋商公告发布之后查询结果为准;

8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人, 不得同时参加与本项目同一标包的磋商; (须提供书面声明)

9) 本项目不接受联合体参加磋商。(须提供书面声明);

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 06 月 07 日 08 时 30 分到 2024 年 06 月 14 日 17 时 00 分

获取方式: 登陆“数智云采”官网 (<https://cjyc.hbbidding.com.cn/hubeiyth/>), 进入“云采购平台”, 按照“帮助中心—业务操作指南—数智云采供应商操作手册”完成获取。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 06 月 19 日 09 时 30 分

递交方式: 武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦 5 层湖北省招标股份有限公司 12 号开评标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 06 月 19 日 09 时 30 分

开标地点: 武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦 5 层湖北省招标股份有限公司 12 号开评标室

七、其他

湖北省招标股份有限公司受武汉市 2008 新长江广场小区第二届业主委员会的委托, 对 2008 新长江广场防水维修项目采用竞争性磋商的方式进行采购。欢迎符合资格条件的供应商参与磋商。现就有关事项公告如下:

一、项目概况

(一) 项目编号: HBT-13224183-243362

(二) 项目名称: 2008 新长江广场防水维修项目

(三) 采购需求:

1. 本项目为交钥匙工程, 供应商须提供小区内防水维修工程及其资金的申请与结算等相关服务。具体内容与范围详见第三章项目需求。

2. 工期: 90 日历天。

3. 工程质量要求：合格。

4. 采购预算：70 万元，报价超过本项目采购预算的视为无效报价。

二、供应商资格要求

1) 供应商必须是中国境内依法注册的独立法人，且具有有效的企业法人营业执照；（须提供营业执照）

2) 供应商须具备建设行政主管部门颁发的防水防腐保温工程专业承包乙级及以上资质（原防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质仍有效），且具有有效的安全生产许可证；（须提供资质证书及安全生产许可证）

3) 供应商拟派本项目的项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师及有效的安全生产考核合格证 B 证，且无在建工程（须提供拟派项目经理的注册证书、安全生产考核 B 证、身份证及无在建工程承诺）

4) 供应商近三年（投标截止之日往前推 3 年）至少具有一项合同金额 70 万元及以上的住宅小区防水维修工程业绩（时间以合同签订时间为准，提供合同）；

5) 供应商财务状况良好；（须提供上一年度（2022 年度）年经会计师事务所审计的财务报告，或非良好情况的甲方可进行惩罚的承诺）

6) 供应商参加本采购活动前三年内未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体，且承诺近三年未有被省、市级建设监管单位通报批评、列入黑名单等处罚行为；（须提供查询结果网页打印版加盖公章和承诺书，查询时间以磋商公告发布之后查询结果为准）

7) 供应商须出具企业、企业法定代表人、拟投入本项目的项目经理和项目技术负责人无行贿犯罪行为的承诺书并提供中国裁判文书网查询截图 (<https://wenshu.court.gov.cn/>)，查询时间以磋商公告发布之后查询结果为准；

8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加与本项目同一标包的磋商；（须提供书面声明）

9) 本项目不接受联合体参加磋商。（须提供书面声明）

三、磋商文件的获取

（一）获取时间：2024 年 6 月 7 日至 2024 年 6 月 14 日北京时间每天上午 8:30~12:00、下午 14:00~17:00，法定节假日以及休息日（周六周日）除外。

（二）获取地点：网上。

登陆“数智云采”官网 (<https://cjyc.hbbidding.com.cn/hubeiyth/>)，进入“云采购平台”



按照“帮助中心--业务操作指南--数智云采供应商操作手册”完成获取。

(2) 售价：文件售价 500 元/套，售后不退。

四、磋商响应文件送达地点及截止时间

(一) 送达地点：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦 5 层湖北省招标股份有限公司 12 号开评标室

(二) 截止时间：2024 年 6 月 19 日 9:30（北京时间）

五、磋商地点及时间

(一) 地点：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦 5 层湖北省招标股份有限公司 12 号开评标室

(二) 时间：2024 年 6 月 19 日 9:30（北京时间）

六、联系事项

采购人联系方式：

名称：武汉市 2008 新长江广场小区第二届业主委员会

地址：武汉市武昌区友谊大道 2 号

采购代理机构联系方式：

名称：湖北省招标股份有限公司

地址：武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层

联系人：向黄、杨晶

电话：027-87273615

项目质疑（异议）部门：湖北省招标股份有限公司运营管理部

联系人：刘刚

联系电话：027-87816246

七、信息发布媒体

中国招标投标公共服务平台

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：武汉市 2008 新长江广场小区第二届业主委员会

地 址：武汉市武昌区友谊大道 2 号

联 系 人：/

电 话： /

电子邮件： /

招标代理机构：湖北省招标股份有限公司

地 址： 武汉市武昌区中北路 108 号兴业银行大厦五层

联 系 人： 向黄、杨晶

电 话： 027-87273615

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构： (盖章)