

古楼街办儒学社区残疾人之家装修改造项目竞争性磋商公告

(招标编号：2024WHXDEZ-CS029-G)

项目所在地区：湖北省,鄂州市,鄂城区

一、招标条件

本古楼街办儒学社区残疾人之家装修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 30 万元,招标人为古楼街道办事处儒学社区居民委员会。本项目已具备招标条件,现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模 预算金额: 30.0(万元); 采购内容: 古楼街道办事处儒学社区办公室装修改造(详见工程量清单); 合同履行期限: 20 天

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001) 古楼街办儒学社区残疾人之家装修改造项目;

三、投标人资格要求

(001 古楼街办儒学社区残疾人之家装修改造项目)的投标人资格能力要求: 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程施工总承包二级及以上资质证书,且具备建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证;

(2) 供应商拟派的项目经理须具备建筑工程二级及以上注册建造师执业证书。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 06 月 07 日 08 时 30 分到 2024 年 06 月 14 日 17 时 00 分

获取方式: 现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 06 月 17 日 14 时 30 分

递交方式: 鄂州市鄂城区滨湖南路荔晶时代餐厅 B 座 10 层 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 06 月 17 日 14 时 30 分

开标地点: 武汉新地工程造价咨询有限公司鄂州分公司开标室

七、其他

一、项目基本情况

- 1、项目编号：2024WHXDEZ-CS029-G
- 2、项目名称：古楼街办儒学社区残疾人之家装修改造项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：30.0(万元)
- 5、采购内容：古楼街道办事处儒学社区办公室装修改造（详见工程量清单）
- 6、合同履行期限：20 天
- 7、本项目（是/否）接受联合体投标：否
- 8、是否可采购进口产品：否
- 9、本项目（是/否）接受合同分包：否
- 10、本项目（是/否）专门面向中小微企业：是



二、申请人的资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：
 - （1）具有独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - （6）法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。
- 3、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。
- 4、未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。
- 5、落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小微企业采购，仅接受中小微企业参与本项目竞标。（依据“财库[2014]68号”《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受预留份额；依据“财库〔2017〕141号”《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》，在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留

份额。

6、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程施工总承包二级及以上资质证书，且具备建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证；

(2) 供应商拟派的项目经理须具备建筑工程二级及以上注册建造师执业证书。

三、获取采购文件

1、时间：2024年6月7日至2024年6月14日，每天上午08:30至12:00，下午14:30至17:00
(北京时间，法定节假日除外)

2、地点：鄂州市鄂城区滨湖南路荔晶时代餐厅B座10层

3、方式：

供应商获取文件须携带以下资料：

1) 供应商法定代表人凭法定代表人身份证明书(原件)加盖鲜章或委托代理人凭法定代表人授权书(原件)加盖鲜章、本人身份证(原件)；

2) 营业执照复印件加盖鲜章；

3) 报名表，格式自拟(包含项目名称、项目编号、联系电话及邮箱等)；

4) 报名费：300元。

四、公告期限

本公告发布之日起3个工作日。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为古楼街道办事处儒学社区居民委员会。

九、联系方式

招 标 人：古楼街道办事处儒学社区居民委员会

地 址：鄂州市鄂城区江碧路华润园小区西北侧

联 系 人：吴书记

电 话：18972978559

电子邮件：/

招标代理机构：武汉新地工程造价咨询有限公司

地 址：鄂州市鄂城区滨湖南路荔晶时代餐厅B座10层

联 系 人：黄工

电 话： 18908680136

电子邮件： 3526657927@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：程盛盛（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

