

武咨招标公司 3 楼办公场所装修及 4-6 楼部分办公场所功能性提升(EPC)项目招
标公告

(招标编号: WZ-24-0222)

项目所在地区: 湖北省, 武汉市

一、招标条件

本武咨招标公司 3 楼办公场所装修及 4-6 楼部分办公场所功能性提升(EPC)项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 93.5 万元, 招标人为武汉武咨招标代理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 武咨招标公司 3 楼办公场所装修及 4-6 楼部分办公场所功能性提升, 工程总预算: 93.5 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)武咨招标公司 3 楼办公场所装修及 4-6 楼部分办公场所功能性提升(EPC)项目;

三、投标人资格要求

- (001 武咨招标公司 3 楼办公场所装修及 4-6 楼部分办公场所功能性提升(EPC)项目)的
- 投标人资格能力要求:
- 2.1 投标人须在中国工商行政管理机关注册登记并取得营业执照;
 - 2.2 投标人应同时具有建筑装饰工程设计专项丙级及以上资质(或建筑装饰工程通用专业乙级及以上资质)和建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质(或建筑装饰装修工程专业承包乙级及以上资质);
 - 2.3、投标人必须持有建设主管部门颁发《安全生产许可证》;
 - 2.4、投标人拟派项目经理(施工负责人): 具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 有效的安全生产考核合格证(B类), 中级工程师及以上技术职称, 且未担任其他在建建设工程项目的项目经理;
 - 2.5、投标人拟派设计负责人: 1 名, 具备建筑类专业(包括建筑工程、装饰装修等)工程师及以上职称, 须为本单位人员(注: 提供 2024 年 1 月至 2024 年 3 月份连续 3 个月的由投标人为其缴纳的社保缴纳证明, 社保缴纳证明以社保部门出具的格式为准, 未注明中断缴纳的视为连续);
 - 2.6、投标人近三年具有装饰装修设计施工一体化(EPC)业绩(提供有效的合同及竣工验收

单，以竣工验收时间为准)；

2.7、投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单；

2.8、本次招标接受联合体投标。；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年06月05日09时00分到2024年06月11日17时00分

获取方式：公众号获取：（1）关注招标人微信公众号；（2）点击公众号“投标报名->购买标书”菜单，点击购买标书，根据项目编号或项目名称选定需报名的项目；（3）填写报名信息、提交报名材料（法定代表人身份证明书及身份证或法定代表人授权委托书及被授权人身份证、营业执照、“2、投标人资格要求”所需的资料的加盖公章复印件的扫描件）（4）经招标人线上审核通过后，报名单位线下转账到收款账户，并在公众号订单列表“待支付”页面上传支付成功截图；（5）经招标人财务确认后，报名单位在“已支付”页面下载招标文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年06月25日09时30分

递交方式：武汉市江岸区兰陵路1号武咨大厦2楼2号会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年06月25日09时30分

开标地点：武汉市江岸区兰陵路1号武咨大厦2楼2号会议室

七、其他

本招标项目已批准建设，项目资金来自 自筹 ，招标人为 武汉武咨招标代理有限公司 。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。本项目采用资格后审的方式，欢迎合格的投标人参与投标。

1. 项目概况与招标内容

1.1 项目名称：武咨招标公司3楼办公场所装修及4-6楼部分办公场所功能性提升(EPC)项目

1.2 项目编号：WZ-24-0222

1.3 招标范围：包括方案设计及深化、施工图设计、工程量清单及施工图预算编制等相关服

务，建筑装饰装修、水电、暖通等工程的施工及相关配套设备采购。

1.4 质量标准：设计要求的质量标准：满足现行的建筑工程施工标准、设计规范和招标文件要求的设计深度。施工要求的质量标准 合格，达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

1.5 计划工期：40 日历天（设计工期：合同签订后 5 日历天内完成方案设计及深化，方案优化确认通过后 5 日历天内完成施工图设计。施工工期为：30 日历天）。

1.6 本工程招标控制价为：93.5 万元（其中：三楼建安费：60.7 万元；四-六楼建安费 30 万元；设计费：2.8 万元），超过此招标控制价的投标报价为无效报价。

1.7 质保期：质保期 2 年，有防水要求的卫生间、房间、外墙面等的防渗漏保修期为 5 年。

2. 投标人资格要求

2.1 投标人须在中国工商行政管理机关注册登记并取得营业执照；

2.2 投标人应同时具有建筑装饰工程设计专项丙级及以上资质（或建筑装饰工程通用专业乙级及以上资质）和建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质（或建筑装饰装修工程专业承包乙级以上资质）；

2.3、投标人必须持有建设主管部门颁发《安全生产许可证》；

2.4、投标人拟派项目经理（施工负责人）：具有建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，有效的安全生产考核合格证（B 类），中级工程师及以上技术职称，且未担任其他在建建设工程项目的项目经理；

2.5、投标人拟派设计负责人：1 名，具备建筑类专业（包括建筑工程、装饰装修等）工程师及以上职称，须为本单位人员（注 提供 2024 年 1 月至 2024 年 3 月份连续 3 个月的由投标人为其缴纳的社保缴纳证明，社保缴纳证明以社保部门出具的格式为准，未注明中断缴纳的视为连续）；

2.6、投标人近三年具有装饰装修设计施工一体化（EPC）业绩（提供有效的合同及竣工验收单，以竣工验收时间为准）；

2.7、投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单和“中国政府采购”网站(www.ccgp.gov.cn) 政府采购严重违法失信行为记录名单；

2.8、本次招标接受联合体投标。

3. 招标文件的获取

3.1 时间：2024 年 06 月 05 日 09 时 00 分到 2024 年 06 月 11 日 17 时 00 分

3.2 地点：武汉武咨招标代理有限公司（武汉市江岸区兰陵路 1 号武咨大厦 2 楼）

3.3 方式: 公众号获取: (1) 关注招标人微信公众号; (2) 点击公众号“投标报名->购买标书”菜单, 点击购买标书, 根据项目编号或项目名称选定需报名的项目; (3) 填写报名信息、提交报名材料(法定代表人身份证明书及身份证或法定代表人授权委托书及被授权人身份证、营业执照、“2、投标人资格要求”所需的资料的加盖公章复印件的扫描件); (4) 经招标人线上审核通过后, 报名单位线下转账到收款账户, 并在公众号订单列表“待支付”页面上传支付成功截图; (5) 经招标人财务确认后, 报名单位在“已支付”页面下载招标文件。

3.4 招标文件售价: 500 元/套, 售后不退。

4. 投标文件的递交

4.1 投标文件递交的截止时间(开标时间)为 2024 年 06 月 25 日 09 时 30 分, 地点为 武汉市江岸区兰陵路 1 号武咨大厦 2 楼 2 号会议室。

4.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

5. 发布公告的媒介

本公告的期限为 7 日【信息发布的媒介为中国招标投标公共服务平台(网址: <http://www.cebpubservice.com>)和武汉武咨招标代理有限公司官网(网址: www.whwzzb.com)】

6. 其他: 无。

7. 联系方式

招标人: 武汉武咨招标代理有限公司

地址: 武汉市江岸区兰陵路 1 号武咨大厦 2 楼

项目联系人: 沈胜超、李振祥、高嵩

联系方式: 027-82200027, 13667175913

武汉武咨招标代理有限公司

2024 年 06 月 05 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人: 武汉武咨招标代理有限公司

地 址: 武汉市江岸区兰陵路 1 号武咨大厦

联 系 人: 沈胜超、李振祥、高嵩

武汉武咨招标代理有限公司

电 话：027-82200027

电子邮件：316564271@qq.com

招标代理机构：

地 址：

联 系 人：

电 话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

